
BVB / FREIE WÄHLER Bernau ♦ Ladeburger Ch. 73 ♦ 16321 Bernau

Antrag zur SVV im Oktober 2018

Bernau, den 19.09.2018

Errichtung eines Parkhauses und eines Fahrradparkhauses am S-Bahnhof Friedenstal

Beschlussvorschlag

Die Errichtung eines Parkhauses am S-Bahnhaltepunkt Friedenstal wird als dringliches städtebauliches Ziel definiert. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, in Fortschreibung des Beschlusses vom 03.07.2014 (Vorlage 5-1438) die weitergehenden planerischen Voraussetzungen zu schaffen, die eine Realisierung bis 2021 ermöglichen. Zugleich ist zu prüfen, inwiefern die gleichzeitige Errichtung eines Fahrradparkhauses in Kombination mit dem Pkw-Parkhaus möglich ist.

Begründung

Mit Beschluss vom 03.07.2014 (Vorlage 5-1438) wurde als ein mögliches Planungsziel für das „Mischgebiet S-Bahnhaltepunkt Friedenstal“ die Errichtung eines Parkhauses bestimmt. Dies geht zurück auf den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes am 01.12.2011. Trotz der seitdem verstrichenen Zeit ist eine Realisierung nicht angeschoben worden. Die Parksituation hat sich aufgrund noch intensiverer Nutzung weiter zugespitzt. Zudem ist der Bedarf an Fahrradstellplätzen gestiegen.

Angesichts des erheblichen Bedarfs an verkehrssicher geordneten Stellflächen sollte die Errichtung des Parkhauses aktiv vorangetrieben werden. Die Benennung als mögliches Planungsziel reicht dabei nicht aus. Als zukunftsweisende Lösung kommt dabei die Errichtung eines drei- bis vier-deckigen Parkhauses in Betracht. Gleichzeitig wird der Individualverkehr von und nach Berlin verringert und ein Beitrag zur Verkehrsentlastung in Bernau geleistet. Daher soll die Stadtverwaltung unter Fortschreibung der bisherigen Beschlüsse die planungsrechtlichen Voraussetzungen schaffen, dass eine zeitnahe Errichtung möglich wird.

Zugleich sind die guten Erfahrungen mit dem Fahrradparkhaus am S-Bahnhof Bernau zu nutzen und in Überlegungen zur Errichtung eines weiteren am S-Bahnhaltepunkt Friedenstal einzubeziehen. Aufgrund der abseitigen Lage und vergleichsweise dunklen Zuwegung kommt es immer wieder zu Fahrraddiebstählen. Es bietet sich an, in Kombination mit dem PKW-Parkhaus auch ein Fahrradparkhaus zu planen.



Durch eine zeitnahe Errichtung des Parkhauses nebst möglichem Fahrradparkhaus wird der S-Bahnhaltepunkt samt Umgebung deutlich aufgewertet. Im Hinblick auf das im Entstehen befindliche Wohngebiet an der A11 kann so eine weitere infrastrukturelle Verbesserung eintreten. In Ansehung des Bevölkerungswachstums sollten solche Maßnahmen entsprechend priorisiert und beschleunigt werden.

Beratungsfolge

A3, SVV

Péter Vida

Jörg Arnold